STICHTING
BIZ
HOOGVLIET
GADERING

Stem vóór verlenging van de BIZ!



BIZ-verlenging 2027-2031

Samen voor een sterker Gadering!

Samen eigenaar van een toekomstbestendige Gadering

Veiligheid, bereikbaarheid, duurzaamheid en een representatieve uitstraling. Het zijn zaken die van invloed zijn op uw onderneming, medewerkers en uw klanten. Dankzij de BedrijvenInvesteringsZone (BIZ) werken ondernemers op Gadering gezamenlijk aan een bedrijventerrein dat aantrekkelijk, veilig en toekomstbestendig blijft.

De huidige BIZ-periode stopt per 31 december 2026. Daarom wordt dit jaar nog gestemd voor de verlenging van de BIZ voor de komende vijf jaar. Onze oproep is duidelijk: stem vóór de verlenging van de BIZ en blijf samen investeren in een sterk Gadering.

Samen eigenaar van Gadering

Waarom is een BIZ belangrijk?

Een BIZ helpt iedereen op de Gadering

Een BIZ is een samenwerkingsvorm waarbij ondernemers in een afgebakend gebied gezamenlijk investeren in de kwaliteit en toekomst van hun bedrijventerrein. Een BIZ kan alleen bestaan wanneer er voldoende draagvlak onder de ondernemers is. Daarom wordt iedere vijf jaar opnieuw over de voortzetting gestemd. Zo houden ondernemers zelf de regie over de koers, ambities en investeringen op hun terrein.

Kort gezegd: de BIZ is vóór ondernemers, dóór ondernemers en investeert volledig in een sterker, veiliger en toekomstbestendig Gadering.

Waarom gezamenlijk investeren?

Via een gezamenlijke bijdrage ontstaat een structureel budget. Daarmee kunnen ondernemers projecten realiseren die individueel moeilijk of zelfs onmogelijk uitvoerbaar zijn.

De BIZ is vóór en dóór ondernemers: de opbrengsten worden volledig ingezet voor activiteiten die bijdragen aan een beter ondernemersklimaat op Gadering. Hiermee investeren we niet alleen in vandaag, maar ook in de toekomst van het bedrijventerrein.

Waarom verlengen?

De huidige BIZ-periode stopt per 31 december 2026. De BIZ heeft al veel stappen in de goede richting gezet en aangetoond dat we samen mooie resultaten kunnen bereiken. Die resultaten vormen de basis voor nieuwe ambities. De omgeving verandert snel. Niets doen betekent achteruitgang. Gadering wil aantrekkelijk blijven voor bedrijven, ondernemers, werknemers en bezoekers.

De BIZ geeft ons hiervoor slagkracht: geen losse acties, maar een gezamenlijke aanpak met resultaat. Verlenging betekent vasthouden wat goed werkt én doorpakken naar de toekomst. We blijven bouwen aan een veilig, verzorgd en economisch sterk bedrijventerrein.



Vooruitblik 2027-2031

Wat willen we de komende vijf jaar met elkaar bereiken?

Investeren en verbeteren

De BIZ heeft al veel stappen in de goede richting gezet. Deze resultaten geven aanleiding voor meer ambities, die we samen met u willen bereiken. De omgeving verandert snel. Om concurrerend en aantrekkelijk te blijven voor bedrijven, ondernemers, werknemers en bezoekers moeten we gezamenlijk blijven investeren en verbeteren.

1 Veiligheid en een veilige bedrijfsomgeving

We blijven investeren in een schoon, heel en veilig bedrijventerrein. Denk aan uitbreiding van het cameranetwerk, periodieke schouwen en overleg over veilig ondernemen. Ook het reguleren van overlast door geparkeerde vrachtwagens en het tegengaan van ondermijning krijgen nadrukkelijk aandacht.

2 Duurzaamheid, energie en klimaat

We stimuleren ondernemers om gezamenlijk stappen te zetten op het gebied van energiebesparing, energietransitie, vergroening en klimaatadaptatie. Door samen op te trekken, kunnen investeringen makkelijker van de grond komen, delen we kennis en ervaringen. De BIZ vraagt daarnaast collectieve subsidies aan ten behoeve van de individuele ondernemer(s).

3 Een aantrekkelijke en verzorgde omgeving

We werken verder aan de uitstraling en kwaliteit van het terrein. Denk aan verbetering van bebording, groen en in- en uitritten, maar ook aan collectieve gladheids-, onkruid- en ongediertebestrijding en waar mogelijk uitbreiding van collectieve afvalinzameling.

4 Samen sterker als ondernemers

De BIZ blijft de gezamenlijke belangen behartigen. Ondernemers hebben zo een duidelijke stem richting gemeente en andere partijen. Het bestuur vormt daarbij een goede afspiegeling van de ondernemers in het BIZ-gebied.

5 Samen inkopen en investeren

Door gezamenlijk in te kopen, kunnen we kosten besparen en betere kwaliteit bereiken. Ook maken we het makkelijker om gezamenlijke investeringen in de bedrijfsomgeving van de grond te krijgen. Zo bouwen we samen verder aan een veilig, aantrekkelijk en economisch sterk Gadering.

Vasthouden aan wat goed werkt en tegelijk de volgende stap zetten: dat is waar verlenging van de BIZ voor staat. Het gaat om gezamenlijke plannen met een structureel budget, duidelijke uitvoering en ruimte om in te spelen op nieuwe kansen en uitdagingen.

Resultaten en samenwerking

Achter de schermen

Actief parkmanagement

Om alle BIZ-projecten uit te voeren, werkt het bestuur al jaren samen met DZP-parkmanager Danny Houtman. Als aanspreekpunt voor ondernemers staat hij midden op het terrein. Hij informeert ondernemers regelmatig via mailings en nieuwsbrieven en organiseert samen met het bestuur bijeenkomsten. Daarnaast ziet hij toe op een representatief, onderhouden en goed bereikbaar terrein en ondersteunt hij een veilige werkomgeving. De parkmanager verbindt partijen bij strategische projecten rond veiligheid, duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen.



Gadering Bloeit: middenberm en entree

Biodiversiteit op bedrijventerreinen helpt om steenachtige en warme plekken te veranderen in een gezonde leefomgeving. De brede middenberm van de Nieuwe Langeweg leent zich uitstekend voor biodiversiteit. Door te investeren in inheemse bloemen, nestkasten en een bijenhotel krijgt de lokale natuur meer kansen. BIZ Gadering heeft in samenwerking met Biodivers B.V. gewerkt aan het project ‘Gadering Bloeit’ dat onlangs is gestart.

Wij zijn tegen betaald parkeren!

Er zijn plannen voor betaald parkeren op ons bedrijventerrein. Dit heeft grote financiële gevolgen voor ondernemers, medewerkers en bezoekers. De BIZ is absoluut tegen de invoering van betaald parkeren in Hoogvliet en zal er alles aan doen om dit tegen te gaan. Belangrijk is dat wij onze collectieve stem laten horen! Stem vóór verlenging van de BIZ!

En we zijn dus nog lang niet klaar!

Dit is slechts een deel van wat de BIZ de afgelopen vijf jaar heeft bereikt. De ontwikkelingen op bedrijventerreinen gaan snel. Om Gadering toekomstbestendig te houden, moeten we op deze thema’s blijven inzetten. De huidige resultaten geven ons de basis om samen verder te bouwen.



Wat heeft de BIZ al opgeleverd

We hebben samen al veel bereikt

Interne en externe communicatie

De BIZ investeerde in een nieuwe website en een digitaal nieuwsbriefsysteem. Zo blijven ondernemers én relevante partijen buiten het terrein regelmatig op de hoogte van ontwikkelingen op en rond Gadering. De informatie is eenvoudig te vinden en versterkt de saamhorigheid tussen ondernemers.



Een veiliger bedrijventerrein

Ondernemers kunnen inbraken, vandalisme of cybercrime niet ieder voor zich oplossen. De BIZ investeerde daarom in een collectief cameranetwerk bij de in- en uitgangen. Er kwam een meldkaart veiligheid met relevante contacten. Meerdere keren per jaar worden met verschillende partijen schouwen gehouden. Samen met Platform Veilig Ondernemen was er een workshop geurherkenning drugs en waren er bijeenkomsten over ondermijning en criminele AI.



De Gadering-conciërge

Zwerfafval is voor veel ondernemers een bron van ergernis. Daarom investeerde de BIZ in een elektrische bakfiets en schoonmaakmaterialen. De conciërge is inmiddels drie dagdelen per week op het bedrijventerrein actief. De gemeente blijft verantwoordelijk voor de schoonmaak; deze extra inzet maakt zichtbaar verschil. De functie biedt bovendien ook maatschappelijk kansen.

Ruim € 250.000,- aan subsidies

In de afgelopen vijf jaar vroeg de BIZ meerdere collectieve subsidies aan, ontving deze en betaalde ze uit aan ondernemers die duurzame investeringen deden aan hun bedrijfspand. Denk aan zonnepanelen, warmtepompen, laadinfra, zonneboilers en batterijen. In totaal is ruim € 250.000,- ontvangen. Dat bedrag is of wordt volledig aan de deelnemende ondernemers uitgekeerd.



Vergroening van de inriteilanden

Groene en gezonde bedrijventerreinen zijn belangrijk. De inriteilanden zijn een eerste stap: tegels maken plaats voor groen. Dit geeft ruimte voor waterberging bij zware regenbuien, beperkt hittestress op zonnige dagen en verbetert de uitstraling. De eerste resultaten zijn inmiddels zichtbaar.



Themabijeenkomsten en ontmoeting

De BIZ organiseerde bijeenkomsten over het opzetten van een energiehandels-platform, het project Logistiek Laden, de Rotterdamse zero-emissiezone, de laatste stand van zaken rond windpark Beneluxplein en beschikbare subsidie-regelingen. Ondernemers kregen ook een kijkje achter de schermen bij de gevangenis in Hoogvliet. De BIZ-BBQ is inmiddels een begrip op Gadering.

Praktische informatie

Uw bijdrage en stemming

Wat gaat u betalen?

BIZ Gadering past geen indexering toe op de huidige BIZ-bijdrage! Elke ondernemer op bedrijventerrein Gadering draagt als gebruiker van zijn of haar pand bij. De bijdrage bedraagt een vast percentage van 0,09% van de WOZ-waarde per bedrijfspand. Om een onevenredige verdeling van de lasten te voorkomen, is hierbij een minimum van € 100,- en een maximum van € 800,- per jaar vastgesteld. Dit bedrag wordt door de gemeente geïnd. De geïnde BIZ- bijdrage wordt vervolgens één op één als subsidie aan de BIZ overgemaakt. **Het is én blijft dus geld van én voor ondernemers!** Alleen in het geval van leegstand is de eigenaar van het pand bijdrageplichtig.

Laatste BIZ Informatieavond – 27 oktober 2026

Om u nogmaals goed te informeren vlak voordat de BIZ-stemperiode officieel start, organiseert BIZ Gadering op **dinsdagavond 27 oktober 2026** een informatieavond. Deze start om 17.00 uur bij La Cocotte en wordt afgesloten met een borrel. Het bestuur blikt terug op 5 jaar BIZ, presenteert haar plannen voor de komende jaren, bespreekt de BIZ-wetgeving en de stemprocedure.

Hoe en wanneer kunt u stemmen?

De stemperiode loopt van 29 oktober 2026 t/m 26 november 2026! U ontvangt vanuit gemeente-belastingen een QR-code. Hiermee kunt u digitaal stemmen. Fysiek stemmen met het stembiljet kan natuurlijk ook. BIZ Gadering organiseert in november 2026 meerdere stemdagen in Brasserie La Cocotte (Nieuwe Langeweg 21, 3194 DC Hoogvliet Rotterdam). Het uitbrengen van uw stem kost hierdoor slechts beperkt tijd en kan wanneer het u uitkomt! U krijgt hier uw stembiljet uitgereikt door het BIZ-team, u stemt en deze wordt in een dichte envelop direct ingeleverd.

Wanneer kunt u stemmen?

- Digitaal vanaf 29 oktober 2026 t/m 26 november 2026!

Fysiek op meerdere dagen in ons stemlokaal in Brasserie La Cocotte, 1e verdieping:

- Dinsdag 10 november 2026, tussen 10.00 en 18.00 uur.
- Woensdag 11 november 2026, tussen 10.00 en 18.00 uur.
- Donderdag 12 november 2026, tussen 10.00 en 18.00 uur.

LET OP!

De BIZ wordt alleen voortgezet bij voldoende uitgebrachte vóór-stemmen!

Vragen? Kom met ons in contact

Parkmanager: Danny Houtman - parkmanager@gadering.nl - 06 - 344 888 72

Dagelijks bestuur: Robbert Peinemann | Frank van Pelt | Arnold Nonnekes
Algemeen bestuur : Paul Valster | Andre van Veelen | Erik Don | Ronald Steigenga